



- Baulabor
- Baubiologie
- Bauleitung

## BAUDIENSTLEISTUNG UND BAULABOR

### Bauzustandsanalyse


#### Bohrkernentnahme

- Feuchtigkeit und Salzbilanz sowie deren Verteilung
- Prüfung der Porenform, Porengrößenverteilung (Kapillarität) zur Prüfung der hygri-schen Verteilung

#### Beton- und Stahlbetongüteprüfung

- Betongüteprüfung und Messung vorhandenen Baustahls (zerstörungsfrei)
- Messung der Carbonatisierungstiefe

#### Wohnraumhygienische Messungen

- auf Schimmelsporen; wir sind zertifiziert vom TÜV Süd mit dem Sachkundenachweis zur Schimmelpilz-Sanierung 
- Hausschwamm, PCB, Formaldehyd, Weichmacher, Lösemittel, Lindan, Asbestfasern, Radon, Feinstaub

#### Fassadenschutz

- Beurteilung von Fassaden, z.B. Rissebildung, Wasser-Aufnahme durch Schlagregen, Bestimmung des w-Wertes und des  $s_d$ -Wertes

### Konzeption und Koordination

#### Von ...

- Bauzustandsanalysen
- Sanierungskonzepten
- Qualitätssicherung
- Überwachung der Ausführung
- Bauleitung

**Sachverständigenbüro  
für den allg. Hochbau  
im IZR Pfarrkirchen**

**Josef Koch**  
Maurermeister  
Baubiologe  
Bausachverständiger

- Max-Breiherr-Str. 32
- 84347 Pfarrkirchen
- mobil (0171) 47 45 318
- [info@jk-sanierungstechnik.de](mailto:info@jk-sanierungstechnik.de)
- [www.jk-sanierungstechnik.de](http://www.jk-sanierungstechnik.de)